

Marina Militare
CENTRO DI RESPONSABILITA' AMMINISTRATIVA
UFFICIO GENERALE

ATTO DISPOSITIVO Nr. 15 IN DATA 12.02.2026

OGGETTO: Procedura negoziata per affidamento in concessione del “servizio di bar/caffetteria” presso l’O.P.S. “Sala Convegno Unificata” della Base Navale di Napoli e del servizio di “hosting” degli alloggi dei soggiorni marini area Campania. Gara 5929907.

VISTO: il R.D. 18.11.1923, n. 2440 recante “Nuove disposizioni sull’Amministrazione e contabilità generale dello Stato” e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO: il R.D. 23.05.1924, n. 827 recante “Regolamento per l’Amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato” e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO: l’Ordine del Giorno del Capo di Stato Maggiore della Marina Militare n. 67 in data 01.12.2005 con il quale viene assegnato all’U.G.C.R.A.M.M., tra gli altri, il compito di svolgere le attività di acquisizione di beni e servizi mediante procedure accentrate o delegate/decentrate;

VISTO: l’art. 565 del D.P.R. 15.03.2010, n. 90 recante “Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare” che stabilisce che la funzione inerente alla stipulazione dei contratti è “effettuata presso i Centri di Responsabilità” istituiti presso la Forza Armata;

VISTO: il D.P.R. 15.11.2012, n. 236 “Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell’articolo 196 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163” e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO: il D. Lgs. 31.03.2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA: la pubblicazione SMM – ORD – 101, “Ordinamento dello Stato Maggiore Marina e degli Organi Centrali Dipendenti dal C.S.M.M.”, ediz. ottobre 2024;

VISTO: l’art 45 del D. Lgs. 31.03.2023, n. 36 che stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento;

TENUTO CONTO: con riferimento agli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall’art. 45 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, si precisa che, nelle more dell’adozione di una specifica disciplina regolamentare in materia di concessioni, non si procederà ad alcun accantonamento delle relative somme.

Resta inteso che ogni determinazione in ordine alla costituzione e

ripartizione sarà assunta successivamente all'intervenuta definizione del quadro normativo e regolamentare di riferimento;

VISTO: il Decreto n. 02 in data 14.01.2026 del C.S.M.M., recante “*Decreto di delega al Capo Ufficio Generale del Centro di Responsabilità Amministrativa della Marina Militare pro-tempore del complesso delle attività amministrative per la gestione dei fondi allocati su capitoli di pertinenza del C.R.A. M.M. per l'E.F. 2026*”;

VISTO: il foglio prot. M_D MQGMNA n. 0002761 in data 23.04.2025 con il quale il Quartier Generale Marina Napoli ha notificato alla Società Sibilla Mare S.a.s. l'atto di recesso unilaterale dalla concessione relativa al servizio bar presso la sala Convegno Unificata ubicata all'interno della Base Navale di Napoli;

VISTO: il foglio prot. M_D MQGMNA n. 0002780 in data 23.04.2025 con il quale il Quartier Generale Marina Napoli ha inviato a questo U.G. la documentazione necessaria al fine di procedere alla pubblicazione di una nuova procedura di gara per l'affidamento del servizio bar di cui sopra;

VISTO: il foglio prot. M_D MUGCRA n. 0004696 in data 24.04.2025 con il quale questo U.G. ha dato disposizioni per il recesso unilaterale dalla concessione in essere per il servizio di gestione/conduzione dei soggiorni M.M. area Campania stipulata con la Società S. di L. Group S.a.s. di Antonio Scotto di Luzio & C.;

VISTO: il foglio prot. M_D MQGMNA n. 0003237 in data 15.05.2025 con il quale il Quartier Generale Marina Napoli ha notificato alla Società S. di L. Group S.a.s. di Antonio Scotto di Luzio & C. l'atto di recesso unilaterale dalla concessione relativa al servizio di gestione/conduzione dei soggiorni M.M. area Campania;

VISTO: il foglio prot. M_D MQGMNA n. 0003528 in data 23.05.2025 con il quale il Quartier Generale Marina Napoli ha inviato a questo U.G. la documentazione necessaria al fine di procedere alla pubblicazione di una nuova procedura di gara per l'affidamento del servizio di gestione/conduzione dei soggiorni M.M. area Campania;

VISTO: l'Atto Autorizzativo n. 68 in data 09.09.2025 con il quale il Capo Ufficio Generale del C.R.A. pro tempore ha autorizzato un primo esperimento di gara mediante procedura aperta per l'affidamento dei servizi in oggetto;

VISTO: il Processo Verbale n. 116 in data 17.11.2025 con cui il Responsabile per la Fase di Affidamento ha constatato a seguito dell'esperimento di gara la presenza di n. 1 offerta per il solo lotto n.1 relativo all'affidamento del servizio di bar/caffetteria;

VISTO: il Processo Verbale n. 124 in data 25.11.2025 con il quale la Commissione giudicatrice ha valutato la non validità dell'unica offerta pervenuta a seguito del predetto esperimento di gara;

TENUTO CONTO:

- che l'importo stimato per l'intera durata della procedura è di € 264.000,00 per il lotto n. 1 ed € 234.902,88 per il lotto n. 2, I.V.A. inclusa;
- che l'importo complessivo stimato di gara è inferiore alla soglia di cui all'art. 14 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 ed è pertanto possibile procedere mediante procedura negoziata senza

pubblicazione di un bando di gara previa consultazione di almeno 10 operatori economici giusta art. 187 del D.Lgs. 36/2023;

- che sono stati individuati i seguenti operatori economici, sulla base della territorialità:

1. Ditta Mitik Services S.r.l. - C.F./P.I.: 15510331000;
2. Host Place srl - PI 04095650240;
3. My place Napoli - PI 10217041218;
4. VELAR S.r.l - PI 05871410659;
5. MULTISERVICE srls – PI.: 08044391210;
6. SIBILLA MARE S.R.L. – PI: 06541230634;
7. GE.SE. – PI:03056061215;
8. BAR PASTICCERIA VARRIALE SALVATORE – PI:05236450630;
9. GLOBAL SERVICE S.R.L. – PI: 06698721211;
10. SNACK BAR MAROTTA S.R.L. DI MAROTTA ANGELO – PI: 06474610638;

TENUTO CONTO: che la procedura, in considerazione della tipologia di servizi, è suddivisibile nei seguenti lotti:

- Lotto 1: servizio bar/caffetteria presso l'OPS sala convegno unificata della Base Navale di Napoli;
- Lotto 2: servizi di hosting degli alloggi nei soggiorni marini dell'Area Campania;

VISTO: l'Atto Autorizzativo n. 95 in data 17.12.2025 con il quale il Capo Ufficio Generale del C.R.A. ha autorizzato l'esperimento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 187 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento delle concessioni in oggetto;

VISTI:

- il Processo Verbale n. 03 in data 20.01.2026 relativo alla valutazione della documentazione amministrativa presentata dal concorrente e le azioni discendenti assunte;
- l'Ordine di Servizio n. 20 in data 20.01.2026 di nomina commissione per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica presentata dal concorrente;
- il Processo Verbale n. 04 in data 21.01.2026 di valutazione dell'offerta tecnica, economica e proposta aggiudicazione, in relazione ai lotti 1 e 2, a favore della SIBILLA MARE S.R.L.;
- l'Ordine di Servizio n. 27 in data 03.02.2026 di nomina della Commissione per la verifica del possesso dei requisiti di ordine speciale e generale di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023, secondo le modalità di cui all'articolo 99 del citato Decreto Legislativo;
- il Processo Verbale n. 09 in data 11.02.2026 con cui è stato verificato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 da parte della SIBILLA MARE S.R.L.;

CONSIDERATO: che non sussistono oneri a carico dell'Amministrazione Difesa;

TENUTO CONTO: della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, come di seguito specificata:

- Lotto 1 – SIBILLA MARE S.R.L., unica offerente con un punteggio complessivo pari a 87 – sconto unico percentuale offerto sui prezzi a base d'asta pari al 20%;
- Lotto 2 – SIBILLA MARE S.R.L., unica offerente con un punteggio

complessivo pari a 86,60 – sconto unico percentuale offerto sui prezzi a base d'asta pari al 10%;

DISPONE

ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023, art. 17 comma 5, l'aggiudicazione a favore della SIBILLA MARE S.R.L. delle sottoriportate concessioni di servizi, della durata di quarantotto mesi, come di seguito specificato:

- **Lotto 1** - servizio bar/caffetteria presso l'OPS sala convegno unificata della Base Navale di Napoli;
- **Lotto 2** - servizi di hosting degli alloggi nei soggiorni marini dell'Area Campania.

Per la procedura in parola non sussistono oneri a carico dell'Amministrazione Difesa, atteso come gli oneri concessori, di allestimento e di conduzione saranno interamente a carico della precitata società.

IL CAPO DELL'UFFICIO GENERALE

Ammiraglio Ispettore Capo Pierluigi MONGELLI